



# FESTERSIP I 620 MC

Impermeabilizante de poliuretano aromático monocomponente.

Producto elástico de un sólo componente fabricado a base de resinas de uretano, aromático de altos sólidos que cura con la humedad ambiental.

### USOS

Recomendado como parte de los sistemas FesterSIP para la aplicación sobre techos o losas de concreto, donde se requiera impermeabilizar mediante un sistema con alta resistencia al tránsito peatonal y/o vehicular y sin comprometer sus características impermeable como en:

- Estacionamientos y cocheras.
- Losas de concreto donde se requiere un sistema impermeable de alto desempeño y durabilidad.
- Rampas de estacionamientos.
- Terrazas y balcones.
- Canchas deportivas.
- Cuartos de máquinas.
- Pasos peatonales.

### VENTAJAS

- Facilidad de aplicación.
- Excelente impermeabilidad.
- Alto desempeño mecánico ante flexibilidad, elongación y tensión.
- Puede ser aplicado en superficies horizontales e inclinadas.

### INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

#### Preparación de la superficie:

En el entendido de que el diagnóstico, la preparación y reparación de la superficie, así como el tratamiento de fisuras, grietas, juntas y puntos críticos ya se hizo conforme a las instrucciones de la hoja técnica del primario **FesterSIP P 612** habiendo hecho la imprimación correspondiente, pasar a la aplicación de la capa impermeable.

Para la aplicación de la capa impermeable de **FesterSIP I 620 MC**, el primario deberá estar seco para poder caminar y debe tener como máximo 24 horas de aplicado. **Nota: Después de 24 horas de aplicado el primario será necesario preparar superficie y aplicar nuevamente el mismo, de lo contrario puede generar desprendimientos del sistema.**

Si por alguna razón durante el secado del primario se deposita polvo, deberá limpiarse la superficie mediante trapo limpio húmedo con agua enjuagando frecuentemente a fin de retirar



todo el polvo acumulado, dejar secar la humedad de la superficie por completo.

#### Aplicación como capa impermeable:

Es recomendable mezclar **FesterSIP I 620 MC** durante 1 o 2 minutos para asegurar que el producto este completamente homogéneo, con la ayuda de un taladro y propela a una velocidad controlada, de tal manera que no se incluya demasiado aire en el producto.

La aplicación de **FesterSIP I 620 MC** se lleva a cabo vertiendo el producto sobre la superficie de la losa, en trayectorias a lo ancho de la superficie distribuyéndolo con jalador de hule y uniformándolo con rodillo de felpa mediana. Será necesario identificar áreas contra el consumo del producto de manera que se pueda controlar el rendimiento y el espesor conforme a lo considerado previamente al decidir el sistema. Las orillas y lugares de difícil acceso, se detallan con brocha pero cuidando el espesor. Para poder entrar en las áreas aplicadas mientras el producto aún está fresco, se recomienda el uso de zapatos de picos (spikes) esto facilitará la aplicación y reducirá el riesgo de resbalones.



La aplicación de **FesterSIP I 620 MC**, deberá dejarse el tiempo necesario hasta que seque y pierda la pegajosidad por completo, antes de decidir aplicar la capa siguiente y hasta máximo 24 horas después de secar para asegurar la adherencia de las siguientes capas. Es muy importante tomar en cuenta que el tiempo de secado puede variar notablemente, dependiendo de la humedad y temperatura ambiental, así como de la temperatura de la superficie.

## RENDIMIENTOS

### Sistema impermeable para tráfico vehicular

| Capa                        | Producto                  | Rendimientos               |
|-----------------------------|---------------------------|----------------------------|
| 1. Primer                   | FesterSIP P 612           | 7.0 m <sup>2</sup> /L      |
| <b>2. Impermeabilizante</b> | <b>FesterSIP I 620 MC</b> | <b>1.5 m<sup>2</sup>/L</b> |
| 3. Para recibir arena       | FesterSIP A 650 MC        | 3.7 m <sup>2</sup> /L      |
| 4. Riego de arena           | FesterSIP M 640 SS        | 0.7 kg/m <sup>2</sup>      |
| 5. Acabado protector        | FesterSIP A 650 MC        | 2.5 m <sup>2</sup> /L      |

### Sistema impermeable para tránsito peatonal

| Capa                        | Producto                  | Rendimientos               |
|-----------------------------|---------------------------|----------------------------|
| 1. Primer                   | FesterSIP P 612           | 7.0 m <sup>2</sup> /L      |
| <b>2. Impermeabilizante</b> | <b>FesterSIP I 620 MC</b> | <b>1.6 m<sup>2</sup>/L</b> |
| 3. Para/recibir arena       | FesterSIP A 650 MC        | 5.0 m <sup>2</sup> /L      |
| 4. Riego de arena           | FesterSIP M 640 SS        | 0.7 kg/m <sup>2</sup>      |
| 5. Acabado protector        | FesterSIP A 650 MC        | 3.7 m <sup>2</sup> /L      |

### Sistema impermeable bajo recubrimientos pétreos

| Capa                        | Producto                  | Rendimientos               |
|-----------------------------|---------------------------|----------------------------|
| 1. Primer                   | FesterSIP P 612           | 7.0 m <sup>2</sup> /L      |
| <b>2. Impermeabilizante</b> | <b>FesterSIP I 620 MC</b> | <b>2.0 m<sup>2</sup>/L</b> |
| 3. Para/recibir arena       | FesterSIP A 650 MC        | 2.0 m <sup>2</sup> /L      |
| 4. Riego de arena           | FesterSIP M 640 SS        | 0.7 kg/m <sup>2</sup>      |

### Sistema impermeable de alto desempeño

| Capa                        | Producto                  | Rendimientos               |
|-----------------------------|---------------------------|----------------------------|
| 1. Primer                   | FesterSIP P 612           | 7.0 m <sup>2</sup> /L      |
| <b>2. Impermeabilizante</b> | <b>FesterSIP I 620 MC</b> | <b>2.0 m<sup>2</sup>/L</b> |
| 3. Acabado protector        | FesterSIP A 650 MC        | 2.5 m <sup>2</sup> /L      |

**Nota:** Los rendimientos señalados son los típicamente recomendados y pueden variar dependiendo de condiciones de superficie y técnicas de aplicación. Para usos muy particulares, como por ejemplo los sistemas para tránsito vehicular intenso, los rendimientos son revisados para hacer la propuesta que corresponda acorde a condiciones y necesidades.

## INFORMACIÓN IMPORTANTE

Al abrir el envase, el producto deberá aplicarse por completo y tomar en cuenta que los sobrantes pueden vulcanizarse gradualmente.

La aplicación debe ser uniforme, evitando acumulaciones o encharcamientos del producto.

Nunca aplicar con amenaza de lluvia al menos para las próximas 24 horas, el tiempo de secado puede retrasarse dependiendo de condiciones ambientales.

Los sistemas Fester SIP no recomendados para condiciones de inmersión constante.

Sistemas no recomendados para aplicación sobre carpetas asfálticas.

No se recomienda el uso de este producto en superficies mojadas, para superficies húmedas, considerar siempre la aplicación del primario.

Siempre realizar una adecuada preparación de superficie.

Las áreas aplicadas con este producto no deberán dejarse expuestas a la intemperie por más de 3 días, deberá recubrirse con el acabado **FesterSIP A 650 MC** (acabado monocomponente)

## PRECAUCIONES

Utilizar el equipo de protección personal, guantes industriales de hule, lentes de seguridad y mascarilla para vapores orgánicos.

El producto contiene solventes, no exponer las unidades a los rayos del sol mientras esperan ser aplicadas.

No aplicar este producto en presencia de fuego o fuentes de ignición.

Nunca aplicar en lugares cerrados o con poca ventilación.

Evitar el contacto con la piel y los ojos. En caso de contacto o



ingestión consulte al médico inmediatamente.  
No se deje al alcance de los niños.  
Acondonar las áreas aplicadas con este producto y evitar caminar en zonas aun frescas ya que se pueden generar caídas por resbalones.  
Para mayor información, consultar la hoja de seguridad.

## PROPIEDADES ECOLÓGICAS

FesterSIP I 620 MC tiene un contenido de VOC de 190 g/L

## ENVASE Y EMBALAJE

|               |   |
|---------------|---|
| PRESENTACIÓN  | Cubeta con 19.0 L en color gris   |
| ALMACENAJE    | Consérvese con el envase sellado, en lugar fresco, seco y protegido de los rayos del sol a una temperatura de entre 15 °C y 23 °C |
| CADUCIDAD     | 12 meses  |
| ESTIBA MÁXIMA | 3 cubetas superpuestas  |

## PROPIEDADES FÍSICAS

| PRUEBA  | METODO ASTM        | ESPECIFICACIÓN | VALOR TÍPICO |
|---|--------------------|----------------|--------------|
| Viscosidad Brookfield ( cPs) a 25 °C vástago 2 A 10 RPM | D - 2196           | 1100 - 2800    | 2300         |
| Contenido de sólidos en peso, %                         | D - 2369           | Mínimo 84      | 86.2         |
| Densidad (g/ml) a 25 °C                                 | D - 1475           | 1.260—1.312    | 1.300        |
| Tiempo de secado, horas                                 | D - 1640           | 20 a 30        | 24           |
| Elongación, %   | D - 417 y D - 2370 | Mínimo 400     | 500          |
| Tensión (libras / pulgada <sup>2</sup> )                | D - 417 y D - 2370 | Mínimo 600     | 800          |
| Dureza Shore A  | D-2240             | 70 - 75        | 73           |
| Abrasión Taber CS17/1000 ciclos, 1000 g (pérdida mg)    | D-4060             | 30 - 35        | 32           |
| Transmisión de vapor, (perms)                           | E-96               | Máximo 2.6     | 1            |
| Absorción de agua, % en peso                            | D-471              | < 3            | 2.34         |
| Adhesión, (Psi)   | D-4541             | Mínimo 300     | 500          |

**Nota:** los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

Consulte ficha técnica de: Fester SIP I 612, Fester SIP A 650 MC y Fester SIP M 640,



**Henkel Capital S.A. de C.V.,**  
Boulevard Magnocentro No 8, Piso 2, Col. Centro Urbano Interlomas, Huixquilucan, Estado de México, CP 52760  
Atención al consumidor: 01800-FESTER7 web.fester@henkel.com [www.fester.com.mx](http://www.fester.com.mx)

La información anterior, en particular las recomendaciones para el manejo y uso de nuestros productos, se basa en nuestros conocimientos y experiencia profesionales. Como los materiales y las condiciones pueden variar con cada aplicación y por lo tanto están más allá de nuestra esfera de influencia, se recomienda realizar pruebas suficientes para comprobar la idoneidad de nuestros productos para el método de aplicación previsto y el uso. Responsabilidad legal no puede ser aceptada sobre la base de los contenidos de esta ficha técnica o algún consejo verbal dado a menos que haya evidencia de dolo o negligencia grave de nuestra parte. Esta hoja de información técnica reemplaza todas las ediciones previas pertinentes para este producto y se complementa con la información contenida en la hoja de seguridad correspondiente, se recomienda su consulta previo a la aplicación de este producto.